

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52 проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 02.10. 2019г. по 29.10. 2019г.

г. Новокузнецк

«28» 10 2019 г.

Место проведения очного собрания: г. Новокузнецк, 40 лет ВЛКСМ, 52 (во дворе дома).

Дата проведения очного собрания: 18-00 ч. «02» 10 2019 г.

Место передачи решений собственников при заочном голосовании (после проведения очного собрания): г. Новокузнецк, ул. Тореза, 111а, офис управляющей организации ООО «ЖКУ-4».

Дата окончания общего собрания (приема решений собственников): 19-00 ч. «27» 10 2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, 40 лет ВЛКСМ, 52, проведенное в форме очно-заочного голосования

Инициатор(ы) общего собрания:

Нефедова Людмила Викторовна – собственник помещения № 39 (свидетельство о праве собственности серии М П № 02896, выданное от 20.02.1895 г.)

Председательствующий на общем собрании:

Нефедова Людмила Викторовна – собственник помещения № 39

Лицо, проводящее подсчет голосов на общем собрании:

Криволапова Валентина Петровна – собственник помещения № 27

Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании:

ООО «ЖКУ-4» (ИНН 4218003889, ОГРН 1084218001911), представитель – инженер Засухина Наталья Юриевна, участвующий в общем собрании на основании письменного поручения руководителя организации от Буксбаум Л.Н. с целью доведения до сведения собственников предложений управляющей организации о программе «Формирование комфортной городской среды».

Подпись Засухина.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3179,9.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2203,75 голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, м²: 3179,9.

Количество голосов, принявших участие в голосовании 2203,75 голосов, составляет 69,3 % от общего числа голосов.

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Сведения о повестке дня общего собрания:

1. Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания и секретаря собрания и наделить их правом подписания Протокола. Предложены кандидатуры:

председателем – Нефедова Людмила Викторовна (кв. 39)

секретарем – Криволапова Валентина Петровна (кв. 27)

2. Обратиться в Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории.

3. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

4. Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обустройство автомобильных парковок;
- в) ремонт отмосток.

Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

- а) озеленение территорий;
- б) установка оборудования детских и (или) спортивных площадок;
- в) иные виды работ.

5. Определить форму участия собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – софинансирование в размере 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из минимального перечня. Работы из дополнительного перечня софинансируются собственниками помещений многоквартирного дома следующим образом: 100% стоимости разработки проектно-сметной документации и работ по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству, 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из дополнительного перечня, за исключением работ по установке оборудования детских и (или) спортивных площадок, дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм, обязательное софинансирование которых составляет 90% от общей стоимости необходимых для выполнения работ.

6. Собственники помещений многоквартирного дома софинансируют проведение работ по благоустройству дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня работ по благоустройству, путем распределения соответствующей суммы по статье «ремонт жилья» пропорционально занимаемой каждым собственником площади помещения в многоквартирном доме.

7. После выполнения и приемки работ по благоустройству дворовой территории оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству включаются в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

8. В целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации муниципальной программы, за счет средств жителей дома, после приемки работ по благоустройству заключить с управляющей организацией ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с указанием перечня оборудования и материальных объектов, включаемых в состав общего имущества, и перечня работ (услуг) по их содержанию и текущему ремонту.

9. Уполномочить собственника помещения № 39 Нефедову Людмилу Викторовну (свидетельство о праве собственности серии М П № 02896, выданное от 20.02.1995 г., паспорт серии 3204 № 779416, выданный 05.11.2004 г. Саворский м.р. Кемеровской обл. Новокузнецк) от имени собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

10. Наделить ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам участия в муниципальной программе современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории во всех без исключения органах власти и управления, учреждениях,

организациях всех форм собственности, судах, арбитражных судах, правоохранительных органах, а равно в отношениях со всеми должностными лицами указанных органов и организаций. Для выполнения настоящего поручения ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) предоставляются следующие права: получать документы, подписывать и предъявлять любые заявления (жалобы), вести переговоры.

11. Выбрать местом хранения решений, копий протокола и иных документов общего собрания собственников помещений, а также иной документации, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

В РЕЗУЛЬТАТЕ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ УСТАНОВЛЕНО СЛЕДУЮЩЕЕ

Вопрос 1. Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания и секретаря собрания и наделить их правом подписания Протокола. Предложены кандидатуры:

председателем – Нефедова Людмила Викторовна (кв. 39)

секретарем – Криволапова Валентина Петровна (кв. 27)

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:

председателем – Нефедова Людмила Викторовна (кв. 39)

секретарем – Криволапова Валентина Петровна (кв. 27)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания. Возражений нет.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя и секретаря общего собрания в составе:

председателем – Нефедова Людмила Викторовна (кв. 39)

секретарем – Криволапова Валентина Петровна (кв. 27)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:

председателем – Нефедова Людмила Викторовна (кв. 39)

секретарем – Криволапова Валентина Петровна (кв. 27)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Проголосовали «За» – 2203,75 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 2. Обратиться в Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила обратиться в Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта

«Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы обратиться в Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Обратиться в Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории.

Проголосовали «За» – 2203,75 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0 %) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 3. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Проголосовали «За» – 2203,75 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 4. Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обустройство автомобильных парковок;
- в) ремонт отмосток.

Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

- а) озеленение территорий;
- б) установка оборудования детских и (или) спортивных площадок;
- в) иные виды работ.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обустройство автомобильных парковок;
- в) ремонт отмосток.

Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

- а) озеленение территорий;

- б) установка оборудования детских и (или) спортивных площадок;
- в) иные виды работ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обустройство автомобильных парковок;
- в) ремонт отмосток.

Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

- а) озеленение территорий;
- б) установка оборудования детских и (или) спортивных площадок;
- в) иные виды работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обустройство автомобильных парковок;
- в) ремонт отмосток.

Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

- а) озеленение территорий;
- б) установка оборудования детских и (или) спортивных площадок;
- в) иные виды работ.

Проголосовали «За» – 2159,35 (97,99 %) голосов; «Против» – 44,4 (2,01%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 5. Определить форму участия собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – софинансирование в размере 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из минимального перечня. Работы из дополнительного перечня софинансируются собственниками помещений многоквартирного дома следующим образом: 100% стоимости разработки проектно-сметной документации и работ по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству, 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из дополнительного перечня, за исключением работ по установке оборудования детских и (или) спортивных площадок, дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм, обязательное софинансирование которых составляет 90% от общей стоимости необходимых для выполнения работ.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила определить форму участия собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – софинансирование в размере 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из минимального перечня. Работы из дополнительного перечня софинансируются собственниками помещений многоквартирного дома следующим образом: 100% стоимости разработки проектно-сметной документации и работ по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству, 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из дополнительного перечня, за исключением работ по установке оборудования детских и (или) спортивных площадок, дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм, обязательное софинансирование которых составляет 90% от общей стоимости необходимых для выполнения работ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы определить форму участия собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – софинансирование в размере 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из минимального перечня. Работы из дополнительного перечня софинансируются собственниками помещений многоквартирного дома следующим образом: 100% стоимости разработки проектно-сметной документации и работ по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству, 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из дополнительного перечня, за исключением работ по установке оборудования детских и (или) спортивных площадок, дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм, обязательное софинансирование которых составляет 90% от общей стоимости необходимых для выполнения работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить форму участия собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – софинансирование в размере 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из минимального перечня. Работы из дополнительного перечня софинансируются собственниками помещений многоквартирного дома следующим образом: 100% стоимости разработки проектно-сметной документации и работ по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству, 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из дополнительного перечня, за исключением работ по установке оборудования детских и (или) спортивных площадок, дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм, обязательное софинансирование которых составляет 90% от общей стоимости необходимых для выполнения работ.

Проголосовали «За» – 2159,35 (97,99 %) голосов; «Против» – 44,4 (2,01%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 6. Собственники помещений многоквартирного дома софинансируют проведение работ по благоустройству дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня работ по благоустройству, путем распределения соответствующей суммы по статье «ремонт жилья» пропорционально занимаемой каждым собственником площади помещения в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила то чтобы собственники помещений многоквартирного дома софинансируют проведение работ по благоустройству дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня работ по благоустройству, путем распределения соответствующей суммы по статье «ремонт жилья» пропорционально занимаемой каждым собственником площади помещения в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы собственники помещений многоквартирного дома софинансируют проведение работ по благоустройству дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня работ по благоустройству, путем распределения соответствующей суммы по статье «ремонт жилья» пропорционально занимаемой каждым собственником площади помещения в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Собственники помещений многоквартирного дома софинансируют проведение работ по благоустройству дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня работ по благоустройству, путем распределения соответствующей суммы по статье

«ремонт жилья» пропорционально занимаемой каждым собственником площади помещения в многоквартирном доме.

Проголосовали «За» – 2159,35 (97,99 %) голосов; «Против» – 44,4 (2,01%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 7. После выполнения и приемки работ по благоустройству дворовой территории оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству включаются в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила то, чтобы после выполнения и приемки работ по благоустройству дворовой территории оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству включаются в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы после выполнения и приемки работ по благоустройству дворовой территории оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству включаются в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

После выполнения и приемки работ по благоустройству дворовой территории оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству включаются в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали «За» – 2203,75 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 8. В целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации муниципальной программы, за счет средств жителей дома, после приемки работ по благоустройству заключить с управляющей организацией ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с указанием перечня оборудования и материальных объектов, включаемых в состав общего имущества, и перечня работ (услуг) по их содержанию и текущему ремонту.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации муниципальной программы, за счет средств жителей дома, после приемки работ по благоустройству заключить с управляющей организацией ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с указанием перечня оборудования и материальных объектов, включаемых в состав общего имущества, и перечня работ (услуг) по их содержанию и текущему ремонту.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы в целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации муниципальной программы, за счет средств жителей дома, после приемки работ по благоустройству заключить с управляющей организацией ООО «ЖКУ-4» (ОГРН

1084218001911 ИНН 4218003889) дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с указанием перечня оборудования и материальных объектов, включаемых в состав общего имущества, и перечня работ (услуг) по их содержанию и текущему ремонту.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

В целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации муниципальной программы, за счет средств жителей дома, после приемки работ по благоустройству заключить с управляющей организацией ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с указанием перечня оборудования и материальных объектов, включаемых в состав общего имущества, и перечня работ (услуг) по их содержанию и текущему ремонту.

Проголосовали «За» – 2203,75 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 9. Уполномочить собственника помещения № 39 Нефедову Людмилу Викторовну (свидетельство о праве собственности серии МЛ № 01896, выданное от 20.02.1995 г., паспорт серии 3204 № 779416, выданный 05.11.2004 г. Заводским ОВД Кемеровской обл. г. Новокузнецк) от имени собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила уполномочить собственника помещения № 39 Нефедову Людмилу Викторовну (свидетельство о праве собственности серии МЛ № 01896, выданное от 20.02.1995 г., паспорт серии 3204 № 779416, выданный 05.11.2004 г. Заводским ОВД Кемеровской обл. г. Новокузнецк) от имени собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы уполномочить собственника помещения № 39 Нефедову Людмилу Викторовну (свидетельство о праве собственности серии МЛ № 01896, выданное от 20.02.1995 г., паспорт серии 3204 № 779416, выданный 05.11.2004 г. Заводским ОВД Кемеровской обл. г. Новокузнецк) от имени собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Уполномочить собственника помещения № 39 Нефедову Людмилу Викторовну (свидетельство о праве собственности серии МЛ № 01896, выданное от 20.02.1995 г., паспорт серии 3204 № 779416, выданный 05.11.2004 г. Заводским ОВД Кемеровской обл. г. Новокузнецк) от имени собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

Проголосовали «За» – 2203,75 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 10. Наделить ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам участия в муниципальной программе современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях

благоустройства дворовой территории во всех без исключения органах власти и управления, учреждениях, организациях всех форм собственности, судах, арбитражных судах, правоохранительных органах, а равно в отношениях со всеми должностными лицами указанных органов и организаций. Для выполнения настоящего поручения ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) предоставляются следующие права: получать документы, подписывать и предъявлять любые заявления (жалобы), вести переговоры.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила наделить ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам участия в муниципальной программе современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории во всех без исключения органах власти и управления, учреждениях, организациях всех форм собственности, судах, арбитражных судах, правоохранительных органах, а равно в отношениях со всеми должностными лицами указанных органов и организаций. Для выполнения настоящего поручения ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) предоставляются следующие права: получать документы, подписывать и предъявлять любые заявления (жалобы), вести переговоры.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы наделить ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам участия в муниципальной программе современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории во всех без исключения органах власти и управления, учреждениях, организациях всех форм собственности, судах, арбитражных судах, правоохранительных органах, а равно в отношениях со всеми должностными лицами указанных органов и организаций. Для выполнения настоящего поручения ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) предоставляются следующие права: получать документы, подписывать и предъявлять любые заявления (жалобы), вести переговоры.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам участия в муниципальной программе современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории во всех без исключения органах власти и управления, учреждениях, организациях всех форм собственности, судах, арбитражных судах, правоохранительных органах, а равно в отношениях со всеми должностными лицами указанных органов и организаций. Для выполнения настоящего поручения ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) предоставляются следующие права: получать документы, подписывать и предъявлять любые заявления (жалобы), вести переговоры.

Проголосовали «За» – 2203,75 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 11. Выбрать местом хранения решений, копий протокола и иных документов общего собраний собственников помещений, а также иной документации, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Нефедова Людмила Викторовна предложила выбрать местом хранения решений, копий протокола и иных документов общего собраний собственников помещений, а также иной документации, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы выбрать местом хранения решений, копий протокола и иных документов общего собраний собственников помещений, а также иной документации, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать местом хранения решений, копий протокола и иных документов общего собраний собственников помещений, а также иной документации, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

Проголосовали «За» – 2203,75 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ПРОТОКОЛУ:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания.

Приложение № 3. Реестр размещения сообщения о проведении общего собрания в общедоступных местах.

Приложение № 4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания.

Приложение № 5. Сообщение о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования.

Приложение № 6. Реестр размещения сообщений о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования в общедоступных местах.

ПОДПИСИ:

Председательствующий на общем собрании

Нефедова Л. В. (подпись)  «28» 10 20 19 г.

Секретарь общего собрания

Криволапова В. П. (подпись)  «28» 10 20 19 г.

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52

Кадастровый номер	Адрес объекта	Номер помещен	Площадь	Правообладатель	Права	Дата регистрации	Доля в праве	Кол-во голосов
42:30:0412009:1858	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	1	31,4	Зинченко Виктор Иванович	Собственность, № 42-42-06/021/2006-044	21.03.2006	1	31,4
42:30:0412009:1799	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	2	42,5	Марков Олег Петрович	Долевая собственность, № 42-42-06/071/2006-458	29.08.2006	1/3	14,166
				Маркова Лариса Евгеньевна	Долевая собственность, № 42-42-06/071/2006-458	29.08.2006	1/3	14,166
				Марков Петр Николаевич	Долевая собственность, № 42-42-06/071/2006-458	29.08.2006	1/3	14,166
42:30:0412009:335	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	3	45,1	Хуснуллина Любовь Валеевна	Собственность, № 42-42/006-42/102/055/2015-196/3	04.02.2015	1	45,1
42:30:0412009:1798	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	4	43,7	Ерова Оксана Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-06/126/2006-333	26.01.2007	2/3	29,133
42:30:0412009:1829	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	5	31	Шаповалов Сергей Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/126/2006-333	26.01.2007	1/3	14,566
				Российская Федерация	Собственность, № 42-01/06-01/1999-52329	17.09.1999	1	31
42:30:0412009:1860	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	6	42,1	Демченко Елена Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-06/022/2006-059	24.03.2006	1/3	14,033
				Рвачев Артем Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/022/2006-059	24.03.2006	1/3	14,033
				Демченко Елена Николаевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/057/2015-230/2	12.03.2015	1/3	14,033
42:30:0412009:1807	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	7	44,4	Глазачев Вячеслав Сергеевич	Собственность, № 42-42/006-42/102/137/2015-851/2	12.01.2016	1	44,4
42:30:0412009:1808	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	8	43,4	Змочинская Валерия Ильинична	Долевая собственность, № 42-42-06/082/2012-874	15.08.2012	1/4	10,85
				Змочинская Елена Ильинична	Долевая собственность, № 42-42-06/082/2012-874	15.08.2012	1/4	10,85
				Змочинская Светлана Валерьевна	Долевая собственность, № 42-42-06/176/2012-062	06.12.2012	1/2	21,7
42:30:0412009:2752	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	9	30,7	Кустов Сергей Иванович	Собственность, № 42-42-06/123/2011-239	07.10.2011	1	30,7
42:30:0412009:1813	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	9	30,2	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1814	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	10	42,1	Ханумиди Кристина Владимовна	Собственность, № 42-42-06/146/2012-081	05.10.2012	1	42,1
42:30:0412009:1826	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	11	45	Осипкин Михаил Афанасьевич	Собственность, № 42-01/06-43/1999-185	19.07.1999	1	45
42:30:0412009:1832	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	12	44	Рыжкова Ольга Борисовна	Собственность, № 42-01/06-42/2003-217	12.09.2003	1	44
42:30:0412009:1827	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	13	31,3	Скиба Мария Николаевна	Собственность, № 42-42/006-42/112/052/2016-150/2	15.12.2016	1	31,3
42:30:0412009:1845	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	14	43,1	Панфилов Николай Павлович Панфилова Мария Константиновна	Совместная собственность, № 42-01/06-12/2003-515	03.04.2003	1	43,1
42:30:0412009:329	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	15	45,1	Машкова Лидия Васильевна	Долевая собственность, № 42-42-06/084/2009-203 от 07.07.2009, 1/3	07.07.2009	1/3	15,033
				Карнаухова Анастасия Дмитриевна	Долевая собственность, № 42-42-06/084/2009-203 от 07.07.2009, 1/3	07.07.2009	1/3	15,033
				Карнаухов Владимир Анатольевич	Долевая собственность, № 42-42-06/084/2009-203 от 07.07.2009, 1/3	07.07.2009	1/3	15,033
42:30:0412009:1857	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	16	43	Паздников Никита Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/017/2015-226/4	10.04.2015	1/4	10,75
				Паздникова Елизавета Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/017/2015-226/3	10.04.2015	1/4	10,75
				Паздниква Олеся Николаевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/018/2015-107/2	27.05.2015	1/4	10,75
				Паздникова Елизавета Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/058/2015-7/3	14.09.2015	1/8	5,375
				Паздников Никита Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/058/2015-7/2	14.09.2015	1/8	5,375
42:30:0412009:1837	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	17	31,1	Витухина Ирина Александровна	Долевая собственность, № 42-01/06-27/2001-09	09.10.2001	1/2	15,55
				Витухина Ирина Александровна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/110/013/2016-86/2	20.01.2016	1/2	15,55
42:30:0412009:1852	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	18	42,5	Лукьяненко Светлана Владимировна	Долевая собственность, № 42-01/06-76/2004-324	02.12.2004	1/3	14,166
				Лукьяненко Мария Евгеньевна	Долевая собственность, № 42-01/06-76/2004-324	02.12.2004	1/3	14,166
				Лукьяненко Евгений Иванович	Долевая собственность, № 42-01/06-76/2004-324	02.12.2004	1/3	14,166
42:30:0412009:1820	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	19	43,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1846	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	20	44	Уварова Галина Николаевна	Собственность, № 42-01/06-42/2003-322	15.09.2003	1	44
42:30:0412009:1854	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	21	43,1	Грибов Андрей Викторович Грибова Оксана Анатольевна	Совместная собственность, № 42-42-06/192/2014-122	02.12.2014	1	43,1
42:30:0412009:1859	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	22	44	Перенесев Сергей Александрович	Собственность, № 42-42-06/100/2005-341	23.12.2005	1	44
42:30:0412009:1844	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	23	42	Костюрин Евгений Михайлович	Долевая собственность, № 42-42/006-42/110/005/2016-15/2	27.01.2016	1/10	4,2
				Костюрин Наталья Александровна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/110/005/2016-15/5	27.01.2016	7/10	
				Костюрин Валерия Евгеньевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/110/005/2016-15/4	27.01.2016	1/10	
				Костюрин Викторина Евгеньевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/110/005/2016-15/3	27.01.2016	1/10	
42:30:0412009:1804	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	24	30,3	Николаева Лариса Олеговна	Собственность, № 42-42-06/059/2013-199	10.04.2013	1	30,3
42:30:0412009:1831	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	25	43,8	Засыпкина Наталья Валерьевна Засыпкин Андрей Александрович	Совместная собственность, № 42-42-06/040/2013-130	27.02.2013	1	43,8
42:30:0412009:1835	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	26	44,5	Козлова Галентина Васильевна	Собственность, № 42-01/06-54/2002-791	25.11.2002	1	44,5
42:30:0412009:334	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	27	41,9	Криволапова Валентина Петровна	Собственность, № 42-42-06/135/2010-249	20.10.2010	1	41,9
42:30:0412009:1809	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	28	29,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1855	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	29	43,5	Хасанова Ольга Альбертовна	Долевая собственность, № 42-42-06/025/2005-345	27.05.2005	1/2	21,75
				Хасанов Роберт Альбертович	Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/227/2016-358/2	23.11.2016	1/2	21,75
42:30:0412009:1812	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	30	44,1	Богданович Андрей Владимирович	Собственность, № 42-42-06/177/2008-257	30.12.2008	1	44,1
42:30:0412009:2751	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	31	42,4	Митькина Валентина Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/153/2011-379	20.12.2011	1/2	21,2
				Митькина Валентина Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/134/2014-306	05.11.2014	1/2	21,2

42:30:0412009:1834	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	32	30,3	Шукярова Назакат Курбанхан кызы	Собственность, № 42-01/06-34/2001-1155	03.12.2001	1	30,3
42:30:0412009:1800	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	33	43,6	Зенкова Татьяна Юрьевна	Собственность, № 42-42-06/188/2007-020	08.12.2007	1	43,6
42:30:0412009:330	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	34	44	Давыдова Антонина Георгиевна Давыдова Антонина Георгиевна	Долевая собственность, № 42-42-06/004/2010-269 Долевая собственность, № 42-42-06/004/2010-268	05.02.2010	1/2	22 22
42:30:0412009:1841	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	35	43,7	Уфимцев Юрий Александрович	Собственность, № 42-01/06-16/2002-549	26.04.2002	1	43,7
42:30:0412009:1828	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	36	31	Жатько Алексей Юрьевич Жатько Надежда Николаевна	Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-25397 Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-25396	08.08.2000	1/2	15,5
42:30:0412009:1821	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	37	43,8	Семухин Сергей Вениаминович Семухина Алла Игоревна	Долевая собственность, № 42-42-06/120/2007-434 Долевая собственность, № 42-42-06/120/2007-434	05.09.2007	1/2	21,9
42:30:0412009:2750	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	38	43,6	Анянов Константин Федорович	Собственность, № 42-42-06/001/2013-183	20.02.2013	1	43,6
42:30:0412009:1822	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	39	41,6	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1823	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	40	30,4	Кирьянова Галина Дмитриевна	Собственность, № 42-42-06/017/2007-340	06.03.2007	1	30,4
42:30:0412009:1849	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	41	30,4	Слободянок Ольга Леонидовна	Собственность, № 42:30:0412009:1849-42/006/2018-1	15.03.2018	1	30,4
42:30:0412009:336	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	42	41,7	Шмакова Любовь Владимировна	Собственность, № 42-42/006-42/206/006/2016-45/1	08.06.2016	1	41,7
42:30:0412009:1805	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	43	44,5	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1838	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	44	43,8	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1810	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	45	29,7	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:333	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	46	42,2	Бессонов Валерий Павлович Сергева Ольга Николаевна Бессонова Ранса Степановна	Долевая собственность, № 42-42-06/145/2009-105 Долевая собственность, № 42-42-06/145/2009-105 Долевая собственность, № 42-42-06/145/2009-105	06.11.2009	1/3	14,066
42:30:0412009:1840	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	47	44,6	Ключаева Ольга Фридриховна	Собственность, № 42:30:0412009:1840-42/006/2017-1	12.01.2017	1	44,6
42:30:0412009:1811	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	48	43,5	Синицына Надежда Ивановна Синицын Валерий Михайлович	Долевая собственность, № 42-42-06/018/2012-416 Долевая собственность, № 42-42-06/018/2012-416	09.02.2012	1/2	21,75
42:30:0412009:332	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	49	30,4	Полухина Елена Васильевна	Собственность, № 42-42-06/102/2009-143	18.08.2009	1	30,4
42:30:0412009:1816	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	50	42,2	Епишина Любовь Акимовна Епишин Андрей Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/024/2007-145 Долевая собственность, № 42-42-06/024/2007-145	16.02.2007	1/2	21,1
42:30:0412009:1863	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	51	44,1	Мурин Елена Васильевна Мурин Анатолий Александрович Мурин Елена Васильевна Мурин Анатолий Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/050/2006-042 Долевая собственность, № 42-42-06/050/2006-042 Долевая собственность, № 42-42-06/160/2014-332 Долевая собственность, № 42-42-06/160/2014-333	21.06.2006	1/3	14,7
42:30:0412009:1817	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	52	43,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1819	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	53	29,7	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:328	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	54	41,9	Шагалова Антонина Моисеевна	Собственность, № 42-42-06/158/2008-451	29.12.2008	1	41,9
42:30:0412009:1851	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	55	43,5	Куцев Виктор Александрович Куцева Мария Власовна Куцев Виктор Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/040/2008-416 Долевая собственность, № 42-42-06/040/2008-412 Долевая собственность, № 42-42-06/040/2008-413	09.04.2008	1/4	10,875
42:30:0412009:1848	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	56	43	Пучкова Ольга Сергеевна	Долевая собственность, № 42-01/06-55/2004-423	09.04.2008	1/4	10,875
42:30:0412009:326	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	57	30,6	Пономаренко Валерий Викторович	Собственность, № 42-42-06/031/2012-253	14.09.2004	2/3	28,666
42:30:0412009:1853	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	58	42,1	Матюшина Ирина Геннадьевна Матюшин Алексей Сергеевич	Собственность, № 42-42-06/030/2008-492 Долевая собственность, № 42-42-06/008/2013-091	17.03.2012	1	30,6
42:30:0412009:327	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	59	44,9	Борисов Олег Анатольевич Борисова Надежда Федоровна	Долевая собственность, № 42-42-06/001/2011-362 Долевая собственность, № 42-42-06/150/2011-443	26.03.2008	1/2	21,05
42:30:0412009:1824	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	60	43,2	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют	01.02.2013	1/2	21,05
42:30:0412009:1802	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	61	43,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют	22.03.2011	1/4	11,225
42:30:0412009:337	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	62	44,4	Черских Нина Яковлевна	Долевая собственность, № 42-42-06/150/2011-443	30.11.2011	3/4	33,675
42:30:0412009:1806	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	63	41,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1839	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	64	31,2	Журавлева Елена Константиновна	Собственность, № 42-42-06/100/2009-039	31.07.2009	1	44,4
42:30:0412009:1836	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	65	44,2	Долгих Иван Викторович	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1862	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	66	44,7	Дегтярева Лидия Андреевна	Собственность, № 42:30:0412009:1839-42/006/2017-1	27.02.2017	1	31,2
42:30:0412009:1843	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	67	42,4	Никудин Евгений Анатольевич Никудина Ольга Владимировна Никудин Владимир Анатольевич	Собственность, № 42:30:0412009:1836-42/006/2017-1 Собственность, № 42:30:0412009:1862-42/006/2017-5	25.10.2017	1	44,2
42:30:0412009:1842	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	68	32	Стеклова Нина Александровна	Долевая собственность, № 42-01/06-62/2002-702 Долевая собственность, № 42-01/06-62/2002-700 Долевая собственность, № 42-01/06-62/2002-701	24.07.2017	1	44,7
42:30:0412009:1818	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	69	43,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют	15.01.2003	1/3	14,133
42:30:0412009:1856	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	70	44,6	Барякиев Денис Сергеевич Барякиева Мария Николаевна	Собственность, № 42-01/06-49/2002-497 Совместная собственность, № 42:30:0412009:1856-42/006/2017-1	15.01.2003	1/3	14,133
42:30:0412009:1861	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	71	43,2	Потемкин Андрей Александрович Потемкина Анна Анатольевна Потемкин Александр Владимирович	Собственность, № 42-01/06-49/2002-497	23.10.2002	1	32
42:30:0412009:331	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	72	30,2	Южакова Лариса Анатольевна	Долевая собственность, № 42-42-06/019/2006-457 Долевая собственность, № 42-42-06/019/2006-457 Долевая собственность, № 42-42-06/019/2006-457	11.10.2017	1	44,6
42:30:0412009:1801	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	73	44,6	Аршавская Татьяна Витальевна Савруцкий Андрей Юрьевич	Собственность, № 42-42-06/055/2011-342	23.03.2006	1/3	14,4
42:30:0412009:1833	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	74	45,3	Корнилова Янина Александровна Корнилова Янина Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/165/2011-198 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/104/2015-450/2	23.03.2006	1/3	14,4
42:30:0412009:1847	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	75	42,5	Полухина Елена Владимировна	Долевая собственность, № 42-01/06-29/2001-99 Долевая собственность, № 42-42-06/063/2012-179	12.05.2011	1	30,2
					Долевая собственность, № 42-01/06-62/2002-702	09.12.2011	2/3	29,733
					Долевая собственность, № 42-01/06-62/2002-700	30.06.2015	1/3	14,866
					Долевая собственность, № 42-01/06-62/2002-701	22.10.2001	1/2	22,65
					Собственность, № 42-42-06/063/2012-179	27.06.2012	1/2	22,65
					Собственность, № 42-01/06-40/2004-58	19.07.2004	1	42,5

42:30:0412009:1803	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	76	30,5	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1825	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	77	43,1	Фарходов Шариф Алидович	Собственность, № 42-42-06/098/2014-153	09.06.2014	1	43,1
42:30:0412009:325	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	78	44,4	Слободянюк Ольга Леонидовна	Долевая собственность, № 42-42-06/050/2008-061	18.04.2008	1/2	22,2
42:30:0412009:1850	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	79	43	Слободянюк Ольга Леонидовна	Долевая собственность, № 42-42-06/050/2008-060	18.04.2008	1/2	22,2
42:30:0412009:1850	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	79	43	Коледенкова Екатерина Антоновна	Собственность, № 42-42-06/117/2012-034	21.08.2012	1	43
42:30:0412009:324	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52	80	31,1	Бильяк Лариса Васильевна	Собственность, № 42-42-06/112/2010-259	12.08.2010	1	31,1

**Уведомление о проведении общих собраний
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52
УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Сообщаем Вам, что «22» 10 2019 г. в 18.00 часов по местному времени во дворе нашего дома состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним.

Если собрание не будет иметь достаточного кворума для принятия решений по вопросам повестки дня, то в дальнейшем, начиная с 09.00 часов по местному времени следующего дня после его проведения, будет проводиться заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Датой окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, при заочном голосовании, будет являться «27» 10 2019 г. (решения принимаются до 19.00 часов по местному времени).

Место передачи решений общего собрания при заочном голосовании: г. Новокузнецк, ул. Тореза, 111а, офис управляющей организации ООО «ЖКУ-4».

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩИХ СОБРАНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания и секретаря собрания и наделить их правом подписания Протокола. Предложены кандидатуры:

председателем – Нефедова Людмила Викторовна (кв. 39)

секретарем – Криволапова Валентина Петровна (кв. 27)

2. Обратиться в Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории.

3. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

4. Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обустройство автомобильных парковок;
- в) ремонт отмосток.

Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

- а) озеленение территорий;
- б) установка оборудования детских и (или) спортивных площадок;
- в) иные виды работ.

5. Определить форму участия собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – софинансирование в размере 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из минимального перечня. Работы из дополнительного перечня софинансируются собственниками помещений многоквартирного дома следующим образом: 100% стоимости разработки

проектно-сметной документации и работ по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству, 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из дополнительного перечня, за исключением работ по установке оборудования детских и (или) спортивных площадок, дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм, обязательное софинансирование которых составляет 90% от общей стоимости необходимых для выполнения работ.

6. Собственники помещений многоквартирного дома софинансируют проведение работ по благоустройству дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня работ по благоустройству, путем распределения соответствующей суммы по статье «ремонт жилья» пропорционально занимаемой каждым собственником площади помещения в многоквартирном доме.

7. После выполнения и приемки работ по благоустройству дворовой территории оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству включаются в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

8. В целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации муниципальной программы, за счет средств жителей дома, после приемки работ по благоустройству заключить с управляющей организацией ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с указанием перечня оборудования и материальных объектов, включаемых в состав общего имущества, и перечня работ (услуг) по их содержанию и текущему ремонту.


9. Уполномочить собственника помещения № 39 Нефедову Людмилу Викторовну (свидетельство о праве собственности серии МП № 00896 выданное от 20.02.1995 г., паспорт серии 3204 № 449416, выданный 05.11.2004 г. Заварский Аль Камиеровский обл. г. Новокузнецк от имени собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

10. Наделить ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам участия в муниципальной программе современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории во всех без исключения органах власти и управления, учреждениях, организациях всех форм собственности, судах, арбитражных судах, правоохранительных органах, а равно в отношениях со всеми должностными лицами указанных органов и организаций. Для выполнения настоящего поручения ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) предоставляются следующие права: получать документы, подписывать и предъявлять любые заявления (жалобы), вести переговоры.

11. Выбрать местом хранения решений, копий протокола и иных документов общего собраний собственников помещений, а также иной документации, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).


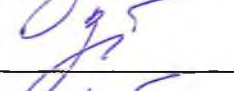
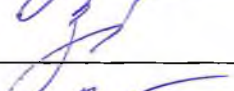

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на общих собраниях, можно у инициаторов общих собраний.

Инициатор общего собрания – Нефедова Людмила Викторовна



Реестр размещения уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 52: от «02» 10 2019г. (путем совместного присутствия собственников), и проведенного в период с 02.10. 2019г по 27.10. 2019г (путем очно - заочного голосования), в общедоступных местах данного дома (на досках объявлений, в подъездах, на дверях подъездов и т.д.)

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О и подпись лиц, подтверждающих факт размещения уведомления
1	Доска объявлений	<u>20.09.2019</u>	Нефедова Л. В.	
2	Доска объявлений	<u>20.09.2019</u>	Нефедова Л. В.	
3	Доска объявлений	<u>20.09.2019</u>	Нефедова Л. В.	
4	Доска объявлений	<u>20.09.2019</u>	Нефедова Л. В.	

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. 40 лет ВЛКСМ, 52, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА №1

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания и секретаря собрания и наделить их правом подписания Протокола. Предложены кандидатуры:

председателем – Нефедова Людмила Викторовна (кв. 39)

секретарем – Криволапова Валентина Петровна (кв. 27)

2. Обратиться в Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории.

3. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

4. Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

а) ремонт дворовых проездов;

б) обустройство автомобильных парковок;

в) ремонт отмосток.

Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

а) озеленение территорий;

б) установка оборудования детских и (или) спортивных площадок;

в) иные виды работ.

5. Определить форму участия собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – софинансирование в размере 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из минимального перечня. Работы из дополнительного перечня софинансируются собственниками помещений многоквартирного дома следующим образом: 100% стоимости разработки проектно-сметной документации и работ по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству, 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из дополнительного перечня, за исключением работ по установке оборудования детских и (или) спортивных площадок, дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм, обязательное

софинансирование которых составляет 90% от общей стоимости необходимых для выполнения работ.

6. Собственники помещений многоквартирного дома софинансируют проведение работ по благоустройству дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня работ по благоустройству, путем распределения соответствующей суммы по статье «ремонт жилья» пропорционально занимаемой каждым собственником площади помещения в многоквартирном доме.

7. После выполнения и приемки работ по благоустройству дворовой территории оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству включаются в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

8. В целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации муниципальной программы, за счет средств жителей дома, после приемки работ по благоустройству заключить с управляющей организацией ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с указанием перечня оборудования и материальных объектов, включаемых в состав общего имущества, и перечня работ (услуг) по их содержанию и текущему ремонту.

9. Уполномочить собственника помещения № 39 Усередеву Л.В. (свидетельство о праве собственности серии МП № 02896, выданное от 20.02.1995 г., паспорт серии 3204 № 449 416, выданный 05.11.2004 г. Заворский район Кемеровской обл. г. Новокузнецк от имени собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

10. Наделить ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам участия в муниципальной программе современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории во всех без исключения органах власти и управления, учреждениях, организациях всех форм собственности, судах, арбитражных судах, правоохранительных органах, а равно в отношениях со всеми должностными лицами указанных органов и организаций. Для выполнения настоящего поручения ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) предоставляются следующие права: получать документы, подписывать и предъявлять любые заявления (жалобы), вести переговоры.

11. Выбрать местом хранения решений, копий протокола и иных документов общего собраний собственников помещений, а также иной документации, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).

Правила заполнения листа голосования: По каждому вопросу повестки дня необходимо в отведенном месте в таблице собственноручно поставить голос, выраженный формулировками "за" или "против" или «воздержался», и подпись. Ваш голос будет признан недействительным и не будет учитываться при подсчете голосов, если:

- на один и тот же вопрос будет проставлено несколько вариантов ответов;
- не будет поставлен ответ по вопросу, поставленному на голосование;
- не будут указаны сведения о собственнике;
- будет отсутствовать подпись в соответствующей графе.

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. 40 лет ВЛКСМ, 52, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА 6

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ					РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»											ПОДПИСЬ	
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающ его право собственности на помещение	Количество голосов		ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	ВОПРОС 8	ВОПРОС 9	ВОПРОС 10	ВОПРОС 11		
			Площадь помеще-ния	Доля в праве													
23	Кастюриная Владимир Эвксимович	42-42-006-42/110/ 005/2016-15/4 27.01.2016	42/42	1/10	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
23	Кастюриная Викторина Эвксимович	42-42/006-42/ 110/005/2016- 15/3 27.01.16.	42/42	1/10	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
26	Тоголова Татьяна Васильевна	42-01/06-54/ 2002-781 28.11.2002	44,5/ 44,5	1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
28	Бумова Вера Леопольдовна Арсеньевна	42-30/041 2009:1809	29,9/ 29,9	1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
29	Хасанова Ольга Александровна	42-42-06/025/ 2005-345 27.05.05	43,5/ 21,75	1/2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
29	Хасанова Роберта Александровна	42-42-006-42/ 206/227/2016 358/2 25.11.16.	43,5/ 21,75	1/2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
33	Земцова Татьяна Сергеевна	42-42-06/188 2007 020 08.12.07	43,6/ 43,6	1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. 40 лет ВЛКСМ, 52, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ					РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»											ПОДПИСЬ		
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов		ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	ВОПРОС 8	ВОПРОС 9	ВОПРОС 10	ВОПРОС 11			
			Площадь помеще-ния	Доля в праве														
42	Никольская Мария Александровна	42-42-06/055 2011-342 12.05.2011	30,2 / 30,2	1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за		
67	Никитина Ольга Владимировна	42-01/06-62/ 2002-700 15.01.2003	42,4 /14,133	1/3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
67	Никитина Евгений Анатольевич	42-01/06-62/ 2002-702 15.01.2003	42,4 /14,133	1/3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
67	Никитина Василия Александрович	42-01/06-62/ 2002-701 15.01.03	42,4 /14,133	1/3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
3	Хуснурина Добров Вячеслав	42-42/006-42/ 1021/055/ 2015-186/3 04.02.2015	45,1 /45,1	1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
21	Трибов Игорей Викторович	42-42-06/ 182/2014-122 02.12.14	43,1 /21,55	1/2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
21	Трибов Юлиана Александровна	42-42-06/ 182/2014- 122 02.12.14	43,1 /21,55	1/2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	

**Уведомление о решениях, принятых общим собранием
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новокузнецк ул. 40 лет ВЛКСМ, 52**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем Вам, что «01» 10 2019 г. в 18.00ч. во дворе нашего дома состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (собрание) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним (очное собрание).

В дальнейшем, после проведения очного собрания, проводилось заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, закончился «27» 10 2019 г. в 19.00ч.

Счетная комиссия произвела подсчет голосов, составила и подписала протокол общего собрания. Кворум общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, имелся. Собрание было признано правомочным.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	Решение, % голосов	
1	Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания и секретаря собрания и наделить их правом подписания Протокола. Предложены кандидатуры: председателем – Нефедова Людмила Викторовна (кв. 39) секретарем – Криволапова Валентина Петровна (кв. 27)	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
2	Обратиться в Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
3	Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
4	Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: а) ремонт дворовых проездов; б) обустройство автомобильных парковок; в) ремонт отмосток. Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: а) озеленение территорий; б) установка оборудования детских и (или) спортивных площадок; в) иные виды работ.	ЗА	97,99
		ПРОТИВ	2,01
		ВОЗД.	0
5	Определить форму участия собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – софинансирование в размере 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из минимального перечня. Работы из дополнительного перечня софинансируются собственниками помещений многоквартирного дома следующим образом: 100% стоимости разработки проектно-сметной документации и работ по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству, 5 % от общей стоимости необходимых для выполнения работ из дополнительного перечня, за исключением работ по установке оборудования детских и (или) спортивных площадок, дополнительных элементов	ЗА	97,99
		ПРОТИВ	2,01
		ВОЗД.	0


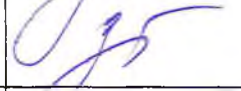

	благоустройства, малых архитектурных форм, обязательное софинансирование которых составляет 90% от общей стоимости необходимых для выполнения работ.		
6	Собственники помещений многоквартирного дома софинансируют проведение работ по благоустройству дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня работ по благоустройству, путем распределения соответствующей суммы по статье «ремонт жилья» пропорционально занимаемой каждым собственником площади помещения в многоквартирном доме.	ЗА	97,99
		ПРОТИВ	2,01
		ВОЗД.	0
7	После выполнения и приемки работ по благоустройству дворовой территории оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству включаются в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
8	В целях осуществления последующего содержания и текущего ремонта объектов благоустройства, выполненных в рамках реализации муниципальной программы, за счет средств жителей дома, после приемки работ по благоустройству заключить с управляющей организацией ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с указанием перечня оборудования и материальных объектов, включаемых в состав общего имущества, и перечня работ (услуг) по их содержанию и текущему ремонту.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
9	Уполномочить собственника помещения № <u>39</u> <u>Черезовку Л.В.</u> (свидетельство о праве собственности серии <u>МГ</u> № <u>01895</u> , выданное от <u>20.02.1895</u> г., паспорт серии <u>3204</u> № <u>779416</u> , выданный <u>05.11.2004</u> г. <u>Заводский ОВР Калужской обл. г. Новокузнецк</u> от имени собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
10	Наделить ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам участия в муниципальной программе современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях благоустройства дворовой территории во всех без исключения органах власти и управления, учреждениях, организациях всех форм собственности, судах, арбитражных судах, правоохранительных органах, а равно в отношениях со всеми должностными лицами указанных органов и организаций. Для выполнения настоящего поручения ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889) предоставляются следующие права: получать документы, подписывать и предъявлять любые заявления (жалобы), вести переговоры.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
11	Выбрать местом хранения решений, копий протокола и иных документов общего собраний собственников помещений, а также иной документации, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911 ИНН 4218003889).	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

Благодарим за участие в голосовании!

*Ознакомиться с информацией и материалами общего собрания можно у инициаторов.
Инициаторы общего собрания – Нефедова Людмила Викторовна (кв.39)*

 / Нефедова Л. В.

Реестр размещения уведомлений о принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ,52 в общедоступных местах

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. лица (лиц), разместившего уведомление	Подпись лица (лиц), разместившего уведомление
1	Доска объявлений	28.10.19	Нефедова Л. В.	
2	Доска объявлений	28.10.19	Нефедова Л. В.	
3	Доска объявлений	28.10.19	Нефедова Л. В.	
4	Доска объявлений	28.10.19	Нефедова Л. В.	